

企画委員会だより

Vol. 2

全国競売評価ネットワーク
令和3年10月26日
作成者名 西野 誠

会議名 令和3年度第2回企画委員会

開催日時：令和3年10月26日（火）

場 所：ZOOM 利用によるリモート会議

参 加 者：担当理事3名、委員8名、専門1名、事務局1名

主な議題

1. KB ネットワーク通信2号について
2. 司法競売の活性化案について
3. 評価基準見直しについて

議事内容

1. KB ネットワーク通信2号をサービサー協会のホームページに貼り付けてもらい、きんざいの月刊誌には要約版を掲載してもらう方向で調整する。
2. 全国の平均買増率は97%と競売物件はほぼ市場価格で売却されているが、新聞記事や書籍で事実に反する誤解記事が多く見られる。データを示した広報活動を行うことにより、市場よりも安く売られてはいない事実を債権者に理解してもらうこととした。
3. 全国版の評価基準作成から10年が経過しているため、当委員会において評価基準の見直しをする予定。また、市場性修正減価率アンケート調査結果の冊子化を検討。

企画委員会から

1. 各研究会には検討事項に関してご意見をお願いすることがあります。その際はご対応の程、よろしく願いいたします。
2. 企画委員会の活動やネットワーク運営全般に関するご意見ご要望がありましたらお気軽にお知らせ下さい。